

Mestna občina Koper  
Krajevna skupnost Hrvatini  
Svet KS Hrvatini

## Z A P I S N I K

### 1. REDNE SEJE SVETA KS HRVATINI

dne 14. januarja 2019 ob 19.00 uri v prostorih seje sobe KS Hrvatini

#### UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI:

Dijana Avdič, predsednica sveta KS, je ugotovila:

- da je od 11 članov sveta KS Hrvatini prisotnih 11 in svet je sklepčen.
- **Prisotni člani sveta:** Diajan Avdič, Ana Nadoh, Denis Udovič, Samantha Orlando, Marjan Stropnik, Tomaž Pustotnik, Irena Poropat, Martin Nedoh, Tina Komel, Roman Šapla, Adriana Kuštrin
- **Ostali opravičeno odsotni:** MOK Služba za KS Zdenko Ferletič
- **Tajnica:** Rozana Gomboc

**Predsednica sveta KS Hrvatini Dijana Avdič je sklicala 1. redno sejo sveta in predlagala naslednji dnevni red:**

- Pregled in potrditev Konstitutivne seje sveta KS Hrvatini z dne 12. 12. 2018
- Priprava finančnega plana za prvo tromesečje za leto 2019
- Imenovanje delovnih teles in njihovih predsednikov KS Hrvatini (svetniki naj pridejo še s svojimi predlogi)
- Obravnava o zadevi najemnika poslovnega prostora Veljka Stupar s.p. (poročal bo Denis Udovič)
- Strateški program MOK (poročal bo Tomaž Pustotnik)
- Določitev datuma za sklic sestanka z društvi in organizacijami KS Hrvatini
- Obravnava o poročilu prejšnjega mandata 2016 – 2018
- Razno

Člani sveta so z dvigom rok soglasno potrdili predlagani dnevni red.

#### **Ad. 1) Pregled in potrditev Konstitutivne seje sveta KS Hrvatini z dne 12. 12. 2018**

Člani sveta so zapisnik prejeli po elektronski pošti.

Predsednica sveta je na kratko prebrala sprejete sklepe in daje zapisnik na razpravo.

Sprejet je bil naslednji

#### **sklep št. 4**

**Potrdi se zapisnik 1. redne seje z dne 14. 1. 2019 s podano pripombo.**

Izid glasovanja:

ZA: 11

PROTI: /

### **Ad. 2) Priprava finančnega plana za prvo tromesečje za leto 2019**

Predsednica sveta je poročala o pripravi plana za prvo tromesečje in prosila tajnico za kratko obrazložitev. Slednja je povedala, da je Finančni plan za prvo tromesečje pripravljen glede na realizacijo lanskega tromesečja. Predlaga pa, da se dodajo še dve postavki in sicer nakup mobitela in obnova razsvetljave v dvorani KD v Božičih.

Člani sveta predlagajo, da se celoten predlog Finančnega plana za leto 2019 pošlje svetnikom po elektronski pošti v pregled.

### **Ad. 3) Imenovanje delovnih teles in njihovih predsednikov KS Hrvatini (svetniki naj pridejo še s svojimi predlogi)**

Članom sveta je bila pred sklicano sejo sveta poslana tabela že podanih predlogov članov v delovna telesa-komisije.

Sprejet je bil naslednji

#### **sklep št. 5**

**Potrdi se naslednje komisije in njihove člane:**

- Komisija za okolje in komunalno infrastrukturo:  
Marjan Stropnik – predsednik, Denis Udovič, Roman Šapla, Branko Stanko, Radoš Petrovič, Lido Gržinič, Tomaž Pustotnik
- Komisija za koordinacijo društev in organizacij v KS Hrvatini:  
Tina Komel – predsednica, Samantha Orlando, Dijana Avdič, Irena Poropat, Alenka Bogatec, Loris Kocjančič, Katja Lešnik
- Uredniški odbor:  
Martin Nedoh - urednik, Tina Komel, Daniel Bubnič, Katja Lešnik, Tim Mavrič, Miha Crnič?
- Inventurna komisija:  
Adriana Kuštrin - predsednica, Roman Šapla, Ana Nadoh, Samantha Orlando, Rozana Gomboc
- Komisija za toponomastiko in označevanje zaselkov ter poti:  
Adriana Kuštrin, Franc Malečkar, Dijana Avdič, Silvana Šavron, Martin Nedoh, Diego Samsa
- Komisija za ekologijo:  
Samantha Orlando - predsednica, Ana Nadoh, Mihaela Nadoh, Irena Poropat

#### **Izid glasovanja:**

ZA: 11

PROTI: /

Tajnica je seznanila prisotne, da se je zglasil krajan Rudolf Saražin iz Hrvatinov 159, želi razgovor s predsednico oz. kdor je zadolžen za okolje, zaradi rušenja zidu na javno dobro sicer meni, da je krivda soseda, ker parkira težek kamion in zaradi tresljajev pride do tega. Imenovana Komisija za okolje in komunalno infrastrukturo bo prevzela problematiko.

V nadaljevanju je potekala razprava o krajanih, ki izpostavljajo svoje problematike KS in sicer, da to predstavijo pisno ali po elektronski pošti, zato da to prevzame komisija v nadaljnje reševanje.

#### **Ad. 4) Obravnava o zadevi najemnika poslovnega prostora Veljka Stupar s.p.**

Predsednica sveta je člane sveta seznanila, da je zadevo najemnika poslovnega prostora v KD Veljka Stuparja predala v pregled članu sveta Denisu Udoviču in mu predala besedo.

Slednji je na kratko obrazložil in prebral sklep sodišča, predlaga, da se svet KS opredeli kako naprej s postopki.

Tina Komel je predlagala, da se z najemnikom sklene pogodba za krajše najemno obdobje z možnostjo podaljševanja.

Člani sveta so nadaljevanju razpravljali o spremembi najemne pogodbe oz., če bo svet KS nadaljeval s pravedanjem z najemnikom glede prekinitve pogodbe in izpraznitve poslovnega prostora.

Predsednica sveta je predlagala, da se jo pooblasti, da se sestane z Odvetniško družbo Babič, Majerič, o.p., d.o.o..

Sprejet je bil naslednji

#### **sklep št. 6**

**Svet KS Hrvatini pooblašča predsednico sveta Dijano Avdič, da se sestane z Odvetniško družbo Babič, Majerič, o.p., d.o.o. glede nadaljnjih postopkov ugovora s strani najemnika gostinskega lokala Veljka Stuparja s.p.. Po prejetem predlogu odvetnice, se bo svet opredelil o nadaljnjih postopkih.**

#### **Izid glasovanja:**

ZA: 11

PROTI: /

#### **Ad. 5) Strateški program MOK**

Predsednica sveta je prisotne seznanila, da je KS prejela v pregled predlog strateškega programa MOK, ki ga je dala v pregled podpredsedniku Tomažu Pustotniku in mu predala besedo.

Slednji je prisotne seznanil, da je po pregledu strateškega programa MOK ugotovil, da ni nobenega strateškega programa za območje krajevne skupnosti Hrvatini, zato je nesmiselno se opredeljevati.

Člani sveta so se z omenjenim strinjali.

#### **Ad. 6) Določitev datuma za sklic sestanka z društvi in organizacijami KS Hrvatini**

Predsednica sveta predlaga, da se skliče sestanek z društvi in organizacija KS, da predstavijo svoje programe. Predlog za sklic sestanka je ponedeljek, 21. 1. 2019 ob 18.30 uri.

Člani sveta se strinjajo s predlaganim datumom.

Imenovana predsednica Komisije za koordinacijo društev in organizacij Tina Komel bo sklicala sestanek z društvi in organizacijami ter o temi razprave poročala svetu KS.

#### **Ad. 7) Obravnava o poročilu prejšnjega mandata 2016 – 2018**

Predsednica sveta je mnenja, da se iz poročila prevzame neizvršene investicije in dodeli dela

pristojnim komisijam za nadaljnje delo oz. da se jih vpiše v predlog načrta razvojnih programov za obdobje 2019-2022.

Prisotne je še seznanila o predvidenih investicijah za KS Hrvatini, ki so navedena v načrtu razvojnih programov za leto 2018-2021. (omenjeni načrt je priloga zapisnika)

## **Ad. 8) Razno - vprašanja in pobude krajanov in članov sveta**

### **8.1) Poročilo Ane Nadoh o razgovoru s krajanom**

Predsednica sveta je prisotne seznanila, da se je članica sveta Ana Nadoh sestala s štirimi krajanji zaselka Kolomban. Dodala je še, da člani sveta naj pred kakršnimi koli razgovori s krajanji seznanijo tudi njo in podpredsednika. Predala je besedo Ani Nadoh.

Slednja se je sestala z omenjenim krajanom, ki ji je izpostavil problematiko meteornih vod in druge infrastrukture na območju Kolombana. Glede zemljišča bivše bencinske črpalke je prisotne seznanila, da je OMV pripravljen prodati. MOK je pripravljena odkupiti omenjeno zemljišče, vendar bi bilo potrebno podpisati izjavo, da na tem zemljišču ne bo več bencinske črpalke in na lastne stroške odstraniti rezervoarje, ki so pod zemljo za kar bi bil zelo velik strošek.

Člani sveta so v nadaljevanju razpravljali o problematiki meteornih vod in drugih problematikah po zaselkih ter o zemljišču OMV.

Predsednica sveta je predlagala, da svet KS izpostavi način dela za reševanje problematik krajanov in daje v razmislek svetu, da se opredeli glede upravljanja z zemljiščem bivše bencinske črpalke. Podpredsednik je dodal, da naj krajanji pisno opišejo svoje problematike in jih dostavijo KS v reševanje ter se s predlogom predsednice o upravljanje omenjenega zemljišča strinjajo.

Člani sveta so se strinjali, da se svetniki svojega okoliša po potrebi sestajajo s krajanji in svetu poročajo o njihovih problematikah, predlogih in drugo.

Martin Nadoh je še dodal, da v Ankaranu vozi brezplačen avtobus in predlaga, da bi se KS Hrvatini pozanimala, da bi delno MOK prispevala sredstva za brezplačen prevoz še za čez območje KS.

Predsednica sveta podpira predlog in predlaga, da se pisno pripravi predlog ter ga pošlje MOK v reševanje.

### **8.2) Prošnja za finančno pomoč Občini Ankaran**

Predsednica sveta predlaga, da se posreduje prošnja Občini Ankaran za finančna sredstva za namen vzdrževanja pokopališč saj je veliko občanov iz Ankarana pokopanih na naših pokopališčih in za vzdrževanje skupnih pohodnih poti, ki vežejo Hrvatine in Ankaran.

Člani sveta so se s predlogom strinjali in predlagali, da se izpostavi pisno in ustno stik z Občino Ankaran.

Člani sveta predlagajo, da se MOK seznanijo, da se bo KS povezala z Občino Ankaran. Članica sveta Tina Komel je tudi pripravljena se sestati s pristojnimi Občine Ankaran.

S tem je bil dnevni red izčrpan in seja zaključena ob 21.40 uri.

Hrvatini, 28. 1. 2019

Zapisala po magnetogramu:  
Rozana Gomboc

Predsednica sveta KS:  
Dijana Avdič