

Z A P I S N I K

6. REDNE SEJE SVETA KS HRVATINI dne 17. marca 2017 ob 18.30 uri, v sejni sobi KS Hrvatini

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI:

- **Prisotni člani sveta:** Irena Muženič Balentič, Sara Jurjavčič, Aleš Bošnjak, David Šukljan, Mirjana Topić, Robert Kogoj, Nicoletta Casagrande, Franc Malečkar
- **Opravičeno odsotni člani sveta:** Nika Solce, Roberto Marzi,
- **Ostali odsotni:** MOK Služba za KS Zdenko Ferletič (opravičil)
- **Tajnica:** Rozana GOMBOC, odsotna zaradi bolezni.

Ugotovljeno je bilo, da je od 10 članov prisotnih 8 in svet je sklepčen.

Predsednica sveta KS Hrvatini Irena Muženič Balentič je sklicala 6. redno sejo sveta in predlagala naslednji dnevni red:

1. Verifikacija zapisnikov 5. redne seje z dne 23. 1. 2017, 2. korespondenčne seje z dne 30. 1. 2017, 3. korespondenčne seje z dne 17. 2. 2017 in 4. korespondenčne seje z dne 24. 2. 2017
2. Prošnja ŠKD VOLT Hrvatini za fiksni termin izvajanja folklornih vaj/cena najema in pomoč pri Eurofestu
3. Imenovanje članov Nadzornega odbora KS Hrvatini
4. Ureditev vrtička pri šoli
5. Popravilo strelovoda in meritve na objektu KD Božiči
6. Predvideni stroški nakupa opreme za KD in urejanje okolice
7. Določitev termina za Zbor krajanov
8. Razno - vprašanja in pobude krajanov in članov sveta

Člani sveta so z dvigom rok soglasno potrdili predlog dnevnega reda.

1. Verifikacija zapisnikov 5. redne seje z dne 23. 1. 2017, 2. korespondenčne seje z dne 30. 1. 2017, 3. korespondenčne seje z dne 17. 2. 2017, 4. korespondenčne seje z dne 24. 2. 2017 in 5. korespondenčne seje z dne 11. 3. 2017

Člani sveta so zapisnike prejeli po elektronski pošti. Predsednica je poročala o realiziranih in nerealiziranih sklepih.

Realizirani so bili naslednji sklepi:

27., 28. (popravek datuma sklica zbora krajanov), 29. (pripravljen in podpisan je aneks), 31. ni bil izglasovan, 32., 34. (krajan je opravil obrez murve), 35., 36., 37. in 38.

Nerealizirani so naslednji sklepi: 30., 33. (po izteku zavarovanja z zavarovalnico Triglav se sklene novo zavarovanje z zavarovalnico Grawe) Predsednica je prisotne seznanila, da je podpisala novo zavarovanje za poslovne prostore KS.

Sprejet je bil naslednji

sklep št. 39

Potrdi se zapisnike 5. redne seje z dne 23. 1. 2017 s popravkom dneva zbora krajanov, 2. korespondenčne seje z dne 30. 1. 2017, 3. korespondenčne seje z dne 17. 2. 2017, 4. korespondenčne seje z dne 24. 2. 2017 in 5. korespondenčna seja z dne 11. 3. 2017.

Izid glasovanja:

ZA: 8

PROTI: /

Ad. 2) Prošnja ŠKD VOLT Hrvatini za fiksni termin izvajanja folklornih vaj/cena najema, pomoč pri organizaciji Eurofestu

ŠKD Volt naproša svet KS Hrvatini za spremembo dogovora v katerem je določeno, da se folklorni skupini uporaba dvorane ne zaračunava, kot kompenzacijo brezplačne uporabe pa društvo 2x letno dvorano temeljito (generalno) očisti. Ker predstavnika ŠKD na sestanek ni bilo je predsednica svetu poročala o pogovoru, ki ga je opravila s predsednikom društva g. Dedićem. G. Dedić je povedal, da so člani društva predlagali, da bi raje videli, da se jim uporabo dvorane zaračunava in sicer po 10 € na uro, KS pa bi prevzela čiščenje dvorane. Znižanje cene uporabe (po veljavnem ceniku znaša ura najema 15 €), utemeljuje s tem, da ŠKD redno sodeluje in pomaga krajevni skupnosti pri organiziranju prireditev in s tem pripomore k razpoznavnosti kraja. Tudi pri prireditvi Eurofesta (od 2. do 8. julija 2017) pravijo, da bodo sodelovali.

Svetnik D. Šukljan je ob tej priliki povedal, da mu je organizator prireditve predstavil problematiko s katero se ukvarjajo v tem trenutku in sicer je to: urejanje prenočišč, določitev (lokacijo) igrišč na katerih se bodo odvijala tekmovanja in drugo.

Razvila se je debata v kateri so sodelovali vsi prisotni. Sara Jurjavčič je bila pooblaščenca, da se z vodstvom šole Anton Bebler – Primož, posvetuje kakšne so možnosti za brezplačno ureditev prenočevanja v telovadnici, če ne, kolikšna bi bila cena nočitve.

Pripomba zapisnikarja:

Svetnik Franc Malečkar se je opravičil in zapustil sejo sveta (druge neodložljive obveznosti).

Sprejet je bil naslednji

sklep št. 40

- a) v naslednjem tednu se opravi razgovor s predsednikom ŠKD VOLT Hrvatini, da se dogovori za skupno sodelovanje pri Eurofestu,
- b) ugotovi se prošnji ŠKD VOLT Hrvatini, da se jim uporaba dvorane zaračuna 10,00 € na uro, KS prevzame čiščenje dvorane. Pripravi se dodaten medsebojni dogovor in pooblasti predsednico, da ga podpiše.

Izid glasovanja:

ZA: 7

PROTI: /

Ad. 3) Imenovanje nadzornega odbora

Predsednica sveta je predlagala, da se na podlagi statuta KS imenuje tri člane Nadzornega odbora in sicer: Alenko Markežič, Barbaro Veljak in Ojo Edija.

Sprejet je bil naslednji

sklep št. 41:

V NO KS Hrvatini so bili imenovani in potrjeni: Alenka Markežič, Barbara Velja in Edi Ojo.

Ad. 4) Popravilo strelovoda in meritve na objektu KD Božiči

Prejete so bile ponudbe za popravilo in meritve strelovoda na objektu KD v Božičih. Vsi zneski so z DDV.

	Ponudbe
1. Popravilo strelovoda	571,33 € (Davorin Šfigir s.p.)
2. Popravilo strelovoda, meritve in poročilo o pregledu strelovodnih instalacij	2.168,56 € (Hermi d.o.o.)
3. Meritve in poročilo o pregledu strelovodnih instalacij	a. 250,00 € (Elektromeritve d.o.o.) b. 146,40 € (Znanost za varnost d.o.o.)

Po proučitvi ponudb je bilo ugotovljeno, da je za potrebe KD najprimernejša varianta, ki zajema:

- Popravilo strelovoda v vrednosti 571,33 €, meritve in poročilo o pregledu strelovodnih instalacij v vrednosti 146,40 €, kar skupaj znaša **717,73 €**.

Predsednica predlaga, da se potrdi naslednji

sklep št. 42

Potrdi se najugodnejšega ponudnika in sicer za popravilo strelovoda na objektu KD v Božičih Davorina Švigirja s.p. in za izvedbo meritev z izdelavo poročila za strelovodne instalacije pa Znanost za varnost d.o.o. v skupni vrednosti 717,73 € z ddv-jem.

Izid glasovanja:

ZA: 7

PROTI: /

Ad. 5) Ureditev vrtička pri šoli

Prejeti sta bili dve ponudbi za ureditev vrtička pri šoli dr. Aleš Bebler-Primož Hrvatini in sicer

- Matjaž Damjan s.p. v vrednosti 400,00 € z ddv in
- Dvigam d.o.o. Boštjan Čok v vrednosti 597,80 € z ddv.

Sprejet je bil naslednji

sklep št. 43

Potrdi se ureditev vrtička pri šoli v Hrvatinih. Dela bo opravljal najugodnejši ponudnik Matjaž Damjan s.p. v vrednosti 400,00 €.

Izid glasovanja:

ZA: 7

PROTI: /

Ad. 6) Predvideni stroški nakupa opreme za KD in urejanje okolice

Svetu je bilo predlagano, da se za potrebe KS nabavi naslednja osnovna sredstva, drobni inventar in potrošni material za ureditev stavbnega pohištva na objektu KD Božiči po naslednjih ponudbah:

Osnovna sredstva:

- sesalec 89,90 € (Merkur)
- puhalnik za listje 142,00 € (Agraria)
- brusilni stroj 34,99 € (Obi)
- kosilnica 184,99 € - 279,99 € (Obi)

Potrošni material:

- 2,5 l barve za polkna prvi premaz Belles 1x 31,99 €
- 5l drugi premaz belton 2x 62,99 € = 125,98 €
- 2,5l tretji premaz Beltop 1x 39,99 €
- čopiči cca 6,00 €

Skupaj 203,96 €

Poišče se dodatne ponudbe za omenjena osnovna sredstva.

Poleg navedenega smo prejeli tudi dve ponudbi za namestitev zaščitne mreže na igrišču pod šolo:

- Elan v vrednosti 988,20 € z dostavo in namestitvijo
- POLIPILET d.o.o. v vrednosti 177,85 € samo mreža

Pričakujemo še ponudbo. za popravilo ograje okrog igrišča pod šolo in najem dvigala, ki jo bo pripravil Rajko Muženič s.p. - predvidena vrednost 750 €.

Predvidena je še nabava ali izdelava klopi za namestitev pod oglasno desko in ograditev prostora z nižjo kovinsko ograjo pod spominsko ploščo na objektu KS.

Sprejet je bil naslednji

sklep št. 44

Potrdi se nabavo naslednjih osnovnih sredstev:

- pihalnik za listje, brusilni stroj in kosilnica po najugodnejših ponudbah ter barve in ostali potrošni material za ureditev stavbnega pohištva na objektu KD Božiči.

Izid glasovanja:

ZA: 7

PROTI: /

Ad. 7) Določitev termina za Zbor krajanov

Predsednica predlaga, da bi se zbor krajanov opravil v petek, dne 31. 3. 2017 ob 18.00 uri v dvorani KD Božiči.

Po razpravi je bil sprejet naslednji

sklep št. 45

Potrdi se datum in uro zбора krajanov. Ta bo v petek, dne 31. 3. 2017 ob 18.00 uri v dvorani kulturnega doma v Božičih.

Izid glasovanja:

ZA: 7

PROTI: /

Ad. 8) Razno - vprašanja in pobude krajanov in članov sveta

8.1) Pooblastilo predsednici za izdajo naročilnic

Predsednica predlaga, da jo člani sveta pooblastijo za izdajo naročilnic v vrednosti do 200,00 €.

Sprejet je bil naslednji

sklep št. 46

Člani sveta pooblaščajo predsednico sveta, da samostojno odloča in podpiše naročilnice v vrednosti do 200,00 €. O tem bo poročala svetu.

Izid glasovanja:

ZA: 7

PROTI: /

8.2) Izbira ponudnika za najem poslovnega prostora v KD

Svet KS je izvedel odpiranje ponudb dne 10. 3. 2017 ob 19.00 uri. S pošto so v zaprtih kuvertah prispele tri ponudbe. Člani sveta so po elektronski pošti prejeli v pogled ponudbe interesentov za najem poslovnega prostora-gostinski lokal v KD Božiči. Predsednica je predlagala, da se dokumente podrobno pregleda preden se določi najemnika. Razvila se je razprava v kateri je prevladovalo mnenje, da se skliče posebna seja z edino točko dnevnega reda, to je »pregled prispelih ponudb in izbor najemnika poslovnega prostora«.

Sprejet je bil naslednji

sklep št. 47

Svet KS Hrvatini se mora do konec meseca marca 2017 sestati na posebni na kateri bodo skrbno pregledali prispelo dokumentacijo in odločali kateremu najemniku naj se odda poslovni prostor – gostinski lokal v KD Božiči.

Izid glasovanja:

ZA: 7

PROTI: /

8.3) Pregled realiziranih aktivnosti

- nabavilo in razdelilo se je krofe ob pustovanju,
- nabavile in delile so se lončnice krajanom ob dnevu žena, 8. marcu,
- KS je prejela obvestilo JP Marjetice Koper o akciji »zeleni rez«. V ta namen bodo postavljeni zabojniki na treh lokacijah in sicer pri pokopališču Lovran, na platoju nasproti pokopališča Brida in v Fajtih ob avtobusni postaji,
- krajani Kolombana so po opozorilu Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS, odmaknili azbestne plošče,
- svetniki so bili seznanjeni, da je glasilo KS v pripravi. Dostavljeni so prispevki, v glasilu bo nekaj oglaševanj podjetnikov, novi oblikovalec pripravlja spremenjeno grafiko glasila.

Poslani so bili naslednji dopisi:

- OMV Slovenija d. o. o., je po elektronski pošti bila ponovno posredovana prošnja za informacije in sicer za ponovno postavitve bencinskega servisa, o ceni najema parcele za postavitve poslovalnice ali prodajo le te ter v kakšnem stanju so rezervoarji pod zemljo in število le teh. Do danes ni bilo prejetega odgovora,

- odgovor krajanu iz Kolombana. Po mnenju sveta KS veriga ob cerkvi sv. Bride ne bi smela biti ovira za dostop do parcele, saj ima dostop do le-te s severne strani. Lesena ograja se ne mora odstraniti, ker je bila nameščena s soglasjem. Ravno tako je svet mnenja, ograditev bivše bencinske črpalke za pešce ni moteča. Glede parkiranja na površini nasproti pokopališča pa ni namenjena za parkiranje zasebnih vozil,
- Uradu za GJSP MOK je bila poslana vloga za postavitve prometnega znaka »slepa ulica« v zaselku Premančan,
- na željo krajanov smo na OMV Slovenija d. o. o., poslali vlogo za ponovno postavitve bencinskega servisa. V dopisu smo prosili za informacijo o ceni zemljišča v primeru, da se ta prodaja, za ceno najema v primeru ponovne postavitve servisa ter za informacijo v kakšnem stanju so rezervoarji pod zemljiščem in število le-teh.

Druge informacije:

- Stanje na računu na dan 17. 3. 2017 84.940,80 €.
Znesek vsebuje tri prejete varščine v znesku 10.800 €.
- Pregled pokritja stroškov dvorane za mesec februar 2017:
Prihodki najema oz. uporabe dvorane: 630,00 €
Stroški vode in elektrike skupaj: 588,45 €
Najemnine poslovnih prostorov v KD - niso vključene.

8.4) Kanalizacija Kolomban in problematika podpisa o služnosti zemljišč

Svetniki so bili seznanjeni o nameri predstavitve projekta kanalizacije Kolomban. Pri tem projektu se žal, pojavljajo problemi glede pridobivanja služnosti lastniških zemljišč. Predstavitev bi izvedla g. Bojan Grlj iz firme GLG in predstavnik oz. projektant JP Marjetice Koper v dogovoru s KS Hrvatini. Svetniki so bili mnenja, da je treba čim prej določiti datum predstavitve, saj je krajanom Kolombana ureditev kanalizacije še kako pomembna.

Predsednica sveta je prisotne seznanila, da se je sestala s predstavnikom Marjetice Koper in krajanom Brankom Stankom; določili so mesta ob slemenski cesti, kjer bodo postavljene klopce in koši.

Člani sveta so soglasno potrdili sredo, 22. 3. 2017 ob 18.00 uri za predstavitev projekta kanalizacije Kolomban, ob 19.00 uri istega dne pa nadaljujejo sestanek za izbor novega najemnika lokala v KD Božiči.

S tem je bil dnevni red izčrpan in seja zaključena ob 20.20 uri.

Zapisala:
Rozana Gomboc

Predsednica sveta KS:
Irena Muženič Balentič