

Z A P I S N I K

2. IZREDNE SEJE SVETA KS HRVATINI dne 19. aprila 2017 ob 20.00 uri, v sejni sobi KS Hrvatini

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI:

- **Prisotni člani sveta:** Irena Muženič Balentič, Roberto Marzi, Mirjana Topić, Franc Malečkar, David Šukljan, Nicoletta Casagrande
- **Ostali prisotni:** Alenka Markežič, Edi Ojo, Barbara Veljak
- **Opravičeno odsotni člani sveta:** Sara Jurjavčič, Robert Kogoj, Aleš Bošnjak, Nika Solce
- **Tajnica:** Rozana GOMBOC

Ugotovljeno je bilo, da je od 10 članov prisotnih 6 in svet je sklepčen.

Predsednica sveta KS Hrvatini Irena Muženič Balentič je sklicala 2. izredno sejo sveta in predlagala naslednji dnevni red:

1. Obravnava pritožbe za najem gostinskega lokala Božiči
2. Razno

Člani sveta so z dvigom rok soglasno potrdili dnevni red.

Ad 1. Obravnava pritožbe za najem gostinskega lokala Božiči

Predsednica je pozdravila prisotne in jih seznanila s pritožbo g. Predraga Stevića s. p., s katero svetu KS v osmih (8) alinejah navaja (po njegovem mnenju) nepravilnosti v postopkih med in po oddaji ponudbe ter oporeka izbor najemnika (pritožba je priloga zabeležki oz. temu zapisniku).

Po predstavitvi pritožbe je bilo v razpravi (sodelovali vsi prisotni) oblikovano naslednje mnenje:

- Pritožba je neutemeljena (vsebina razpisne dokumentacije je bila jasno definirana, prav tako merila za izbor, navedene vse potrebne priloge in kriteriji za izbor najugodnejšega ponudnika). Po našem mnenju posebnih razgovorov s ponudniki ni bilo treba opravljati, za kakršnakoli dodatna vprašanja v zvezi z razpisno dokumentacijo se je ponudnik lahko obrnil na odgovorne v KS- kadarkoli do poteka oddaje RD - pa tega ni storil.
- Glede na to, da so bili ponudniki po kriterijih nekako enakovredni je za izbor najugodnejšega med njimi prevladovalo merilo poslovno- finančnih rezultatov (BON-1) in kazalci poslovanja preteklih let. Za KS kot neposrednega porabnika proračunskih sredstev je pomembno gospodarno ravnanje s sredstvi, ki jih ima v upravljanju. Redno prejemanje najemnine iz tega naslova pa je pogoj za solventnost in likvidnost PU.
- Vse ostale alineje (kdo je kaj in komu rekel), so za svet KS brezpredmetne.

Prisotnim je bilo posredovano tudi mnenje vodje službe za KS in vodje občinske uprave pri MOK. Povedala sta, da v kolikor obstaja minimalna možnost kakšne proceduralne napake s strani razpisne komisije in postopkov pri odpiranju ponudb, nespoštovanju rokov ali kaj podobnega, ima svet še vedno možnost razpis razveljaviti brez kakršnihkoli pojasnil in le-tega ponoviti. Ugotovljeno je bilo,

da večjih napak ni bilo zaznati, ker pa se vseeno dviga veliko prahu in groženj z morebitnimi tožbami, so se svetniki odločili, in sprejeli odločitev, da je potreben temeljit razmislek o

- *morebitni zaustavitvi razpisa in razveljavitvi izbora ponudnika. V primeru razveljavitve se opravi ponovni razpis za oddajo poslovnega prostora, ali da*
- *se sprejme in potrdi izbor najugodnejšega ponudnika in prevzame posledice morebitne tožbe g. Steviča oz. neizbranega ponudnika.*

Ad 2. Razno

Svetnica KS, Nicoletta Casagrande je prisotne seznanila, da je bila obveščena s problematiko neurejenega kanalizacijskega priključka za objekt Kulturnega doma Božiči.

Sporoča, da si ne želi nesoglasij z novim najemnikom lokala in si obenem ne prevzame nikakršne odgovornosti za morebitne komplikacije, do katerih bo prišlo ob rednem inšpekcijskem pregledu ob prevzemu lokala oziroma odprtju katerekoli nove dejavnosti, ki ni v skladu z veljavno zakonodajo.

S tem je bil dnevni red izčrpan in seja zaključena ob 21.30 uri.

Irena Muženič Balentič