

Z A P I S N I K

3. REDNE SEJE SVETA KS HRVATINI dne 28. NOVEMBRA 2016 ob 18.00 uri, v sejni sobi KS Hrvatini

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI:

- **Prisotni člani sveta:** Irena Muženič Balentič, Sara Jurjavčič, Robert Kogoj, Aleš Bošnjak, Franc Malečkar, David Šukljan, Nicoletta Casagrande, Roberto Marzi, Mirjana Topić
- **Ostali prisotni:** Tatjana Srebrnič
- **Odsotna članica sveta:** Nika Solce
- **Ostali odsotni:** MOK Služba za KS Zdenko Ferletič (opravičil)
- **Tajnica:** Rozana GOMBOC

Ugotovljeno je bilo, da je od 10 članov prisotnih 8 in svet je sklepčen.

Predsednica sveta KS Hrvatini Irena Muženič Balentič je sklicala 3. redno sejo sveta in predlagala naslednji dnevni red z zamenjavo 1. točke dnevnega reda in sicer:

1. Problematika družine Srebrnič
2. Verifikacija zapisnika 2.redne seje z dne 7. 11. 2016, 1. izredne seje z dne 9. 11. 2016 in korespondenčne seje sveta z dne 20. in 21. 11. 2016
3. Potrditev komisij in članov z dopolnitvijo zunanjih krajanov za pomoč komisiji
4. Potrditev poslovnika najema dvorane in sprememba cenika
5. Razno - vprašanja in pobude krajanov in članov sveta

Člani sveta so z dvigom rok soglasno potrdili dnevni red.

Ad 1. Problematika družine Srebrnič

Predsednica sveta je predala besedo g. Tatjani Srebrnič. Na območju KS je veliko stavbnih zemljišč, nekatera od teh so obdelana, kar pomeni da nekateri krajanji živijo od kmetijstva. V preteklosti so na zborih krajanov, krajanji zagovarjali, da želijo kmetijska zemljišča z urejeno komunalno infrastrukturo. Območje KS Hrvatini je podeželje in ne mesto, zato se zagovarja, da imajo prednost krajanji, zato, da obdržijo svoja zemljišča za obdelovanje kultur. Njihova družina je na tem območju od 55 leta. V zakupu so imeli zemljišča za obdelovanje. Njen pokojni oče je imel status kmeta in se je večji del preživiljal od kmetije ravno tako njen sin. S prejšnjim svetom so imeli težave, najprej zaradi zemljišča, ki ga imajo v najemu od Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov, ker smatrajo, da je bila v preteklosti cesta. Slednji so zbrali nekaj krajanov, za kar si upa trditi, da so jih prestrašili in so pričali o predhodni cesti, za kar so v sporu v zvezi s tem. Ker hudobija ne da miru, se je začelo z ogledom geometrov, brez vednosti družine Srebrnič. Imajo pogodbo, ki je veljavna, ampak so jo preklicali, kar se je govorilo tudi po medijih. Proti zakonito so spremenili parcelno številko. Njihova parcela je že bila na prodaj na prejšnjem javnem razpisu, sicer je bila pozorna, ampak ker je bila številka parcele spremenjena je ni prepoznala. Pred MO Koper so se zbrali in opozarjali interesente za odkup zemljišč, ker so sporne. Sami bodo zadeve reševali preko sodišča. Pred MOK so se ustavljali tudi drugi krajanji, ki imajo iste težave. MOK spreminja površine kljub temu, da KS ima drugačna mnenja. Dejstvo tega je, da so na teh

zemljiščih zasajene trajne kulture, kar pomeni, da so kmetje veliko vložili v ta namen. Njen sin lahko zaradi tega ostane brez dela in prihodkov, če namerava MOK prodati obdela zemljišča. 80 leta je bila v planu prodaja, s tem, da so dobili odgovor, da se parcela ne proda, ampak bo ostala sadovnjak.

Tatjana je sedanjemu svetu želela predstaviti njihov in problem krajanov. Njihove težave z zemljiščem bodo sami reševali. Dodala je še, da je bil v preteklosti sprejet sklep, da se upošteva mnenja krajanov.

Nicoletta Casagrande se je opravičila in zapustila sejo sveta, zaradi drugih obveznosti.

Ad 2. Verifikacija zapisnika 2.redne seje z dne 7. 11. 2016, 1. izredne seje z dne 9. 11. 2016 in korespondenčne seje sveta z dne 20. in 21. 11. 2016

Članom sveta je bil zapisnik poslan po elektronski pošti. Glede zapisnikov je predsednica dala pripombo na imenovane komisije in sicer da se zmanjša število tako, da so člani sveta ostali zunanji krajanji so pa v pomoč komisijam. Alenka Markežič je pripravila poslovnik in statut KS, o tem se je posvetovala z Zdenkom Ferletičem, ki je predlagal, da je nesmiselno sedaj spreminjati, ker bo v kratkem spreminjala statut in poslovnik MOK. Zato se svet bazira na ta statut v katerem je navedeno, da se v komisije imenuje maksimalno do 5 članov.

Sprejet je bil naslednji

sklep št. 19

Potrdi se zapisnike 2. redne seje z dne 7. 11. 2016, 1. izredne seje z dne 9. 11. 2016 in korespondenčne seje sveta z dne 20. in 21. 11. 2016.

Izid glasovanja:

ZA: 8

PROTI: 0

Ad 3. Potrditev komisij in članov z dopolnitvijo zunanjih krajanov za pomoč komisiji

Predsednica sveta predlaga, da se na današnji seji sveta dokončno potrdi delovna telesa z imenovanimi člani. Po razpravi je bil sprejet naslednji

sklep št. 20

Potrdi naslednje komisije z imenovanimi člani:

1. Inventurna komisija: predsednik Roberto Marzi, Sara Jurjavčič, David Šukljan, Robert Kogoj in Aleš Bošnjak

2. Uredniški odbor: urednik Franc Malečkar, Nicoletta Casagrande, Mirjana Topić in Nika Solce

3. Komisija za koordinacijo društev in organizacij: predsednica Sara Jurjavčič, Mirjana Topić, Irena Muženič Balentič, Nicoletta Casagrande in Nika Solce

4. Komisija za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo: predsednik David Šukljan, Roberto Marzi, Robert Kogoj in Aleš Bošnjak

5. Komisija za toponomastiko: Franc Malečkar in Nicoletta Casagrande.

In seznam ostalih krajanov, ki bodo po potrebi v pomoč komisijam.

Izid glasovanja:

ZA: 8

PROTI: 0

Ad 4. Potrditev pravilnika uporabe dvorane in sprememba cenika

Člani sveta so po elektronski pošti prejeli gradivo. Na pravilnik člani sveta niso imeli pripomb in so sprejeli naslednji

sklep št. 21

Potri se pravilnik o uporabi prostorov v kulturnem domu v Božičih.

Izid glasovanja:

ZA: 8

PROTI: 0

Predsednica je predlagala, da se potrdi cenik s spremembami in sicer 1 ura uporabe 25,00 €, v primeru zaključenih družb, praznovanju rojstnega dne do 4 ure 60,00 €, od 5 do 8 ur 120,00 €, celodnevna uporaba 160,00 €, mesečno min. 5 do max 10 ur mesečno 15,00 € (aerobika, telovadba) oz. 120,00 € mesečno, društva in organizacije 2x letno brezplačno, dodatna uporaba 20,00 € na uro, profitne organizacije, dober obisk (nad 151 udeležencev) 300,00 € oz. 150,00 € za manjši obisk dogodka (do 150 udeležencev). Pravne osebe ura 35,00 €, cel dan 250,00 €. V cenik se doda še alinejo, da v kolikor dvorana po prireditvi ne bo očiščena, se bodo zaračunali stroški čiščenja v vrednosti 80,00 €.

Po razpravi je bil sprejet naslednji

sklep št. 22

Potrdi se sprememba cenika po navedenem predlogu, ki začne veljati s 1. 12. 2016.

Izid glasovanja:

ZA: 8

PROTI: 0

Ad 5. Razno - vprašanja in pobude krajanov in članov sveta

5.1.) Prejeli smo prošnjo Zveze Sonček za donatorsko pomoč za nakup konjev. Predsednica predlaga, da se jim odobri 50,00 € za materialne stroške. Sprejet je naslednji

sklep št. 23

Zvezi Sonček se izda naročilnica v vrednosti 50,00 € za materialne stroške.

Izid glasovanja:

ZA: 8

PROTI: 0

5.2.) Predsednica sveta je prisotne seznanila z naslednjimi aktivnostmi:

- izvedla se bo zamenjava vodovodnega priključka v KD
- podana prijava kaznivega dejanja sveta KS prejšnjemu mandatu, je bila predana v nadaljnjo reševanje policijski upravi Koper
- v naslednjem tednu se bo predsednica sestala z agentko zavarovalnice Grawe Sonjo Kocjan v zvezi zavarovanja objektov KS z dodatkom zavarovanja za objekte mrliških vežic na Lovranu in Bridi. Trenutno je zavarovanje sklenjeno pri zavarovalnici Triglav. Nekateri so mnenja, da se primerja vsote zavarovanja tudi na drugih zavarovalnicah z možnostjo znižanja zavarovalnine
- s strani MOK so nas opozorili, da moramo opraviti nekaj sprememb v Finančnem planu za leto 2017 in sicer pri prihodkih se je nekaj zvišalo pri JD, menjava konta za prevoz na delo in iz dela ter malica za delavca v splošno korist, ravno tako konto pri investicijah in sredstva, ki jih je posodila MOK pod odhodke, da se jih prikaže kot dolg.

Člani sveta so razpravljali o porabi teh sredstev v dobrobit kraju.

- tajnica je poročala o zasedenosti dvorane.

Predsednica sveta predlaga, da se pripravijo pogodbe za uporabnike dvorane in vodi evidenca uporabe le te.

David Šukljan, predsednik komisije za okolje, prostor in infrastrukturo je poročal o opravljenih ogledih:

Premancan

- problematika meteorne vode pri krajanke Doris Frank Rajčič, Premancan 25, ob večjih nalivih se voda izliva, kot hudournik iz javne površine na zasebna zemljišča, v zvezi s tem je bil posredovan dopis z urgenco na MOK
- ugotovljeno je tudi poškodovano cestišče, Franc Malečkar je povedal, da je posledica počena vodovodna cev pod asfaltom, po informacijah soseda, je že dogovor z rižanskim vodovodom, da sanirajo posledice poškodbe cestišča. Med razgovorom je ugotovil, da slednji dela na Telekomu in glede na to, da je v zaselku problematika telekomunikacijskega omrežja je predlagal, da se zbere vaj 30 podpisov in jih posreduje telekomu
- prošnja krajanke za dodatno razsvetlavo na obstoječem drogu, predlog krajanke je utemeljen, ampak je potrebno zbrati podpise krajanov v bližnji okolici, da se s tem strinjajo
- sprememba prometnega režima, predlog se posreduje pristojnim službam MOK

Sodniki

- nad OŠ problematika meteornih vod pri kuhinji šole in sicer voda se ob večjih nalivih izteka preko zasebnega zemljišča, krajanke lasnica zemljišča predlaga, da se dokončno uredi odvodnjavanje v izogib nevšečnostim

Kolomban

- opravili so ogled pri krajanke Tinki Podjavoršek, ki se dolga leta sooča s problematiko meteornih vod. Komisija meni, da je potrebno urediti komunalno infrastrukturo na območju Kolombana. Na to temo je bil posredovan dopis z urgenco na MOK, da čim prej pristojni opravijo ogled na terenu.

Lovran

- na podlagi večkratne pisne in ustne pripombe krajanov hišnih št. 74a, 75, 76 in 77, ob poti preko državne meje, ki se soočajo s problematiko, zaradi prehitrih voznikov, ki vozijo po tej poti brez obzira do stanovalcev. Predlog komisije je, da bi se postavilo fizične prepreke iz strani Italije na slovensko stran, da ostane pot samo za kolesarje in pohodnike in ne za vozila.

Pokopališče Sv. Mihaela v Lovranu

- ugotovljeno je, da je poškodovano obzidje pokopališča, Aleš Bošnjak predlaga, da zadevo uredi delavec v splošno korist, KS nabavi material.

Člani sveta so razpravljali še o pripravi glasila in prispelih prispevkih.

S tem je bil dnevni red izčrpan in seja zaključena ob 22.00 uri.

Zapisala:
Rozana Gomboc

Predsednica sveta KS:
Irena Muženič Balentič